

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

10/10

О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и договорам найма специализированного муниципального жилищного фонда (за исключением общежитий) муниципального образования «Город Глазов»

В соответствии со статьями 19, 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и заключением комиссии по регулированию надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов и платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов» от 23.05.2014 (протокол № 3)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и договорам найма специализированного муниципального жилищного фонда (за исключением общежитий) муниципального образования «Город Глазов» в размере, установленном решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома или договором управления многоквартирным домом.

2. Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального

жилищного фонда социального использования и договорам найма специализированного муниципального жилищного фонда (за исключением общежитий) муниципального образования «Город Глазов», кроме категорий граждан, указанных в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложениям №№ 1, 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 июля 2014 года за исключением Приложения № 2.

4. Приложение № 2 вступает в силу с 01 октября 2014 года.

5. Признать утратившим силу с 01 июля 2014 года Приложение № 1 к постановлению Администрации города Глазова от 31.05.2013 № 10/13 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и договорам найма специализированного муниципального жилищного фонда (за исключением общежитий) муниципального образования «Город Глазов» и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании на территории муниципального образования «Город Глазов».

6. Признать утратившим силу с 01 октября 2014 года постановление Администрации города Глазова от 31.05.2013 № 10/13 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда социального использования и договорам найма специализированного муниципального жилищного фонда (за исключением общежитий) муниципального образования «Город Глазов» и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера данной платы на общем собрании на территории муниципального образования «Город Глазов».

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации города Глазова М.Г. Высотских

Глава Администрации города Глазова



А.Н. Коземаслов

Приложение № 1 к постановлению
Администрации города Глазова

от 26.05.2014 № 10/10



Плата за содержание и ремонт жилого помещения,
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
муниципального жилищного фонда социального использования
и договорам найма специализированного муниципального жилищного фонда
(за исключением общежитий) муниципального образования «Город Глазов»

№ п/п	Виды жилых домов по степени благоустройства	Единицы измерения размера платы	Размер платы, с НДС	
			жилое помещение, не оборудованное газовой плитой	жилое помещение, оборудованное газовой плитой
1.	Жилые дома с удобствами, с лифтами и мусоропроводом	руб./кв.м. общей площади в месяц	23,44	23,67
2.	Жилые дома с удобствами, с мусоропроводом, без лифтов		17,95	18,18
3.	Жилые дома с удобствами высотой более двух этажей		17,31	17,54
4.	Жилые дома с удобствами двухэтажные и ниже		17,09	17,32
5.	Жилые дома с частичными удобствами, с вывозом жидких бытовых отходов		17,29	17,52
6.	Жилые дома с частичными удобствами, без вывоза жидких бытовых отходов		9,41	9,64
7.	Жилые дома без удобств, с вывозом жидких бытовых отходов		15,76	15,99
8.	Жилые дома без удобств, без вывоза жидких бытовых отходов		8,11	8,34

Примечание: Для нанимателей жилых помещений в коммунальных квартирах единицей измерения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения является *руб./кв.м. площади занимаемых комнат в месяц.*

Первый заместитель
Главы Администрации города Глазова

М.Г. Высотских

Начальник управления тарифной политики
Администрации города Глазова

З.И. Ушакова
З.И. Ушакова

Приложение № 2 к постановлению
Администрации города Глазова

от 26.05.2014 № 10/10

Плата за содержание и ремонт жилого помещения,
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
муниципального жилищного фонда социального использования
и договорам найма специализированного муниципального жилищного фонда
(за исключением общежитий) муниципального образования «Город Глазов»

№ п/п	Виды жилых домов по степени благоустройства	Единицы измерения размера платы	Размер платы, с НДС	
			жилое помещение, не оборудованное газовой плитой	жилое помещение, оборудованное газовой плитой
1.	Жилые дома двухэтажные и ниже с удобствами и вывозом жидких нечистот	руб./кв.м. общей площади в месяц	22,88	23,11
2.	Жилые дома с удобствами без лифтов, имевшие ранее статус общежитий	руб./кв.м. жилой площади в месяц	41,30	41,53

Примечание: Для нанимателей жилых помещений в коммунальных квартирах единицей измерения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения является *руб./кв.м. площади занимаемых комнат в месяц.*

Первый заместитель
Главы Администрации города Глазова


М.Г. Высотских

Начальник управления тарифной политики
Администрации города Глазова


З.И. Ушакова



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 10/9

26.05.2014

О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в общежитиях муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Глазов»

В соответствии со статьями 19, 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения комиссии по регулированию надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов и платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Город Глазов» от 23.05.2014 (протокол № 3)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в общежитиях муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Глазов» согласно приложению.

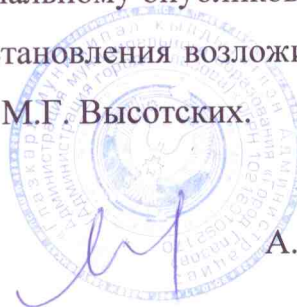
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 июля 2014 года.

3. Признать утратившим силу с 01 июля 2014 года постановление Администрации города Глазова от 09.04.2012 № 10/9 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма в общежитиях муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Глазова».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации города Глазова М.Г. Высотских.

Глава Администрации города Глазова



А.Н. Коземаслов

Приложение к постановлению
Администрации города Глазова

от 26.05.2014 № 10/9



Плата за содержание и ремонт жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений в общежитиях муниципального жилищного
фонда муниципального образования «Город Глазов»

№ п/п	Виды по степени благоустройства	Единица измерения размера платы	Размер платы с НДС
1.	Общежитие с лифтом и мусоропроводом	руб./кв.м. жилой площади в месяц	62,40

Первый заместитель Главы
Администрации города Глазова

М.Г. Высотских

Начальник управления тарифной политики
Администрации города Глазова

З.И. Ушакова